

**Zápisnica**  
**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 4/2021 bol zverejnený:** dňa 8.7.2021 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 8.7.2021 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 9.7.2021 v regionálnej tlači, v čísle 27/9 júl 2021 týždenníka Prievidsko.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 26.7.2021 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 27.7.2021 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

- a) Miestnosť č. 42 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m<sup>2</sup>.
- b) Časť miestnosti bývalých murárskych dielni - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 60 m<sup>2</sup>.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Janka Dežerická. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači: 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/80/2021), 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. b) (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/79/2021).

K nebytovému priestoru uvedenému v bode **1./ písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila spoločnosť Motivart s.r.o., Okružná 1881/27, 972 51 Handlová, IČO: 50396412, v zastúpení: Vladimír Valovič, konateľ spoločnosti. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ písm. a) bola **22,00 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode **1./ písm. b)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Slavomír Peprík, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ písm. b) bola **22,00 €/m<sup>2</sup>/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ a) so spoločnosťou Motivart s.r.o., Okružná 1881/27, 972 51 Handlová, IČO: 50396412, v zastúpení: Vladimír Valovič, konateľ spoločnosti, od 1.8.2021 do 30.7.2022

- špecifikované v bode 1./ b) so Slavomírom Pepříkom, od 1.10.2021 do 30.9.2022

V Handlovej, 26.7.2021

Oľga Marková

.....

Anton Michele

.....

Alena Gregorová

.....

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy

.....